

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN DỰ KIẾN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025
CỦA THÀNH PHỐ HÀ TĨNH - TỈNH HÀ TĨNH**

Kèm theo Công văn số 01/TNMT ngày 06/01/2025 của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Tĩnh

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác		
I	Các công trình, dự án đã được xác định trong năm kế hoạch trước và các công trình, dự án theo quy định tại khoản 4 Điều 67 Luật Đất đai được tiếp tục thực hiện trong năm kế hoạch	1.081,68	99,88	981,80	402,38	1,72		11,99	565,71		
I.1	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh	3,63		3,63	0,64				2,99		
I.1.1	Đất an ninh	3,63		3,63	0,64				2,99		
1	Trụ sở công an xã Thạch Hưng	0,17		0,17	0,15				0,02	Phường Thạch Hưng	
2	Trụ sở công an xã Đồng Môn (Điều chuyển từ trụ sở UBND xã Thạch Đồng cũ)	0,28		0,28					0,28	Phường Đồng Môn	
3	Trụ sở Phòng cảnh sát cơ động thuộc Công an tỉnh Hà Tĩnh (Trường Đại học Hà Tĩnh cơ sở 3 tại Phường Thạch Quý, thành phố Hà Tĩnh)	1,88		1,88					1,88	Phường Thạch Quý	
4	Trụ sở công an xã Thạch Trung	0,22		0,22	0,21				0,01	Phường Thạch Trung	
5	Trụ sở công an xã Thạch Bình	0,26		0,26	0,08				0,18	Xã Thạch Bình	
6	Trụ sở công an xã Thạch Hạ	0,20		0,20	0,20					Phường Thạch Hạ	
7	Đất trụ sở Công an xã	0,21		0,21					0,21	Xã Thạch Đài	
8	Đất trụ sở Công an xã	0,20		0,20					0,20	Xã Thạch Hội	
9	Đất trụ sở Công an xã	0,21		0,21					0,21	Xã Tượng Sơn	
I.2	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất	826,34	93,60	732,74	343,90	1,72		5,54	381,58		
I.2.1	Đất giao thông	158,16	33,53	124,63	51,55	1,72		2,05	69,31		
1	Dự án chỉnh trang đô thị phía đông kênh N1-9 (giai đoạn II)	0,04		0,04					0,04	Phường Trần Phú	
2	Đường Xuân Diệu kéo dài (Đoạn từ đường vành đai khu đô thị Bắc đến đường Ngô Quyền)	8,50	8,00	0,50					0,50	Các phường Bắc Hà, Thạch Trung	
3	Mở rộng Bến xe buýt	0,35		0,35	0,35					Phường Thạch Quý	
4	Đường vành đai phía Đông Thành Phố Hà Tĩnh (GĐ1) đoạn từ km0 đến Km9+535 và đoạn từ Km14+156 đến Km15+785	38,57	16,35	22,22					22,22	Phường Đại Nài, Phường Thạch Hưng, Phường Đồng Môn, Phường Thạch Hạ	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác		
5	Đường Nguyễn Du kéo dài đến đê Đồng Môn	5,08	4,98	0,10					0,10	Phường Thạch Quý, Phường Thạch Hưng	
6	Đường giao thông từ trường Mầm Non Thạch Hưng đến đường Mai Thúc Loan	0,05		0,05					0,05	Phường Thạch Hưng	
7	Đường Lê Ninh kéo dài (đoạn từ trung tâm phòng chống HIV đến phòng CSGT) và kênh T4	0,30	0,10	0,20					0,20	Phường Thạch Trung	
8	Đường giao thông (Ngõ 1 Đường Hà Huy Tập - Ngõ 2 đường Võ Liêm Sơn)	0,02		0,02					0,02	Phường Nam Hà	
9	Đường Lê Duẩn (Từ phía nam Trung tâm thương mại vincom đến đường Nguyễn Xí và đoạn từ đường Nguyễn Xí đến QL1A)	0,68	0,58	0,10					0,10	phường Hà Huy Tập	
10	Đường giao thông trục chính xã Thạch Trung (Đoạn từ đường Ngõ Quyền đến đường Trung Hạ)	0,01		0,01					0,01	Phường Thạch Trung	
11	Đường bao sông Cụt đoạn từ đường 26/3 đến đường Nguyễn Trung Thiên	0,08		0,08					0,08	Phường Tân Giang	
12	Nâng cấp đường Đặng Văn Bá, xã Thạch Bình	1,69	1,49	0,20					0,20	Xã Thạch Bình	
13	Nâng cấp đường Lê Thiệu Huy	0,20		0,20					0,20	Phường Bắc Hà	
14	Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Xí (toàn tuyến)	0,41	0,30	0,11	0,05				0,06	Phường Hà Huy Tập	
15	Đường giao thông từ bệnh viện Vinmex đến đường Nguyễn Du	1,00	0,80	0,20					0,20	Phường Thạch Hưng	
16	Mở rộng, nâng cấp tuyến đường ngõ 84 Lê Hồng Phong	0,82		0,82	0,71				0,11	Nam Tiến, Trần Phú	Bổ sung KH2025 0,27 ha
17	Đường bờ Bắc của kênh thoát nước phía Tây thành phố (đoạn từ ngõ 151 đường Vũ Quang đến hồ Nhật Tân, phường Thạch Linh)	0,43	0,31	0,12					0,12	P. Trần Phú	
18	Nâng cấp đường Nguyễn Hoàn Từ (đoạn từ đường Hà Huy Tập đến đường Lê Duẩn)	0,05		0,05					0,05	Phường Đại Nài, Hà Huy Tập	
19	Nâng cấp đường trục thôn từ Trường Mầm Non xã Đồng Môn (cơ sở 1) đến hạ tầng khu dân cư Giếng Đồng, xã Đồng Môn	0,53		0,53	0,30				0,23	Phường Đồng Môn	
20	Nâng cấp, cải tạo Cầu Mương và chỉnh trang đường Phan Đình Phùng (đoạn từ cầu Mương đến đường Nguyễn Trung Thiên)	0,05		0,05					0,05	Phường Tân Giang	
21	Đường Lê Duẩn (đoạn từ đường Nguyễn Hoàn Từ đến đường Đội Cung)	0,41		0,41	0,25				0,16	Phường Đại Nài	
22	Đường giao thông nối từ đường Trần Phú đến đường quy hoạch Tô dân phố Hợp Tiến, phường Thạch Linh	2,53		2,53	2,20				0,33	Phường Trần Phú	
23	Nâng cấp tuyến đường Phan Đình Giót (đoạn từ đường Hà Tôn Mục đến đường Phan Đình Phùng).	0,03		0,03					0,03	Phường Nam Hà	
24	Nâng cấp đường Đồng Quế (Đường Võ Liêm Sơn kéo dài)	0,14		0,14					0,14	Phường Nam Hà	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất							
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác			
25	Xây dựng đường Xô Viết Nghệ Tĩnh kéo dài về phía Đông (Đường 70 Kéo dài, điểm đầu từ Km0+000 giao với đường Nguyễn Công Trứ, điểm cuối địa phận giáp ranh với huyện Thạch Hà)	29,26		29,26	15,42					13,84	Phường Thạch Quý, Phường Thạch Hưng. Phường Đồng Môn	
26	Nâng cấp, chỉnh trang đường Nam Ngạn (đoạn từ Cầu Vòng đến ngõ 8)	0,15		0,15						0,15	Phường Tân Giang	
27	Chỉnh trang, nâng cấp vỉa hè và hệ thống hạ tầng kỹ thuật đường Vũ Quang (đoạn từ đường Trần Phú đến Cầu Đông)	0,15		0,15						0,15	Phường Trần Phú	
28	Mở rộng nút giao thông đường Nguyễn Biểu và Hà Huy Tập (tên cũ: Mở rộng của đường Hà Huy Tập và Nguyễn Biểu)	0,03		0,03						0,03	TDP 2, Phường Nam Hà	
29	Chỉnh trang nút giao thông đường Nguyễn Biểu và đường Hà Tôn Mục (tên cũ: Mở rộng của đường 26/3 và Nguyễn Biểu)	0,03		0,03						0,03	TDP 9, Phường Nam Hà	
30	Nâng cấp, chỉnh trang tuyến đường trải nghiệm nông thôn mới từ thôn Liên Nhật đi thôn Liên Hà, xã Thạch Hạ	0,70	0,62	0,08	0,08						Thôn Liên Nhật, Liên Hà Phường Thạch Hạ	
31	Dự án Đường từ Khu dân cư Đông Tiến đến thôn Hồng Hà, xã Thạch Trung	0,45		0,45	0,30					0,15	Thôn Đông Tiến, thôn Hồng Hà Phường Thạch Trung	
32	Nâng cấp đường Nguyễn Công Trứ (đoạn từ đường Nguyễn Du đến đường Nguyễn Huy Lung)	0,04		0,04						0,04	Phường Bắc Hà, phường Thạch Quý	
33	Đường giao thông nối từ đường Quang Lĩnh đến thôn Tân Lộc, xã Thạch Hạ	0,06		0,06	0,06						Phường Thạch Trung, Thạch Hạ	
34	Đường Hàm Nghi kéo dài	17,68		17,68	8,80					8,88	Xã Thạch Đài	
35	Đường trục ngang biển Khu du lịch biển Văn - Trị	0,65		0,65		0,50				0,15	Xã Thạch Văn	
36	Cầu Đò Bang xã Thạch Lạc	0,40		0,40						0,40	Xã Tượng Sơn, Thạch Lạc	
37	Dự án đường Xô Viết Nghệ Tĩnh về phía Đông	26,15		26,15	16,13					10,02	Xã Thạch Lạc	
38	Đường trục ngang ven biển huyện Thạch Hà	8,00		8,00					1,00	7,00	Các xã: Thạch Hải, Thạch Trị, Thạch Văn, Thạch Hội	
39	Đường trục ngang ven biển huyện Thạch Hà	0,60		0,60					0,10	0,50	Xã Thạch Lạc	
40	Nâng cấp tuyến đường trục xã TX01 đoạn QL 15B đến thôn Văn Sơn, xã Đinh Bàn	2,90		2,90					0,95	1,95	Thôn Văn Sơn, xã Đinh Bàn	
41	Hạ tầng khu chăn nuôi tập trung xã Thạch Đài	0,10		0,10						0,10	Thôn Kỳ Sơn, xã Thạch Đài	
42	Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025	7,35		7,35	6,80					0,55	Xã Thạch Đài	
43	Nâng cấp đường huyện ĐH 131 (Thạch Bình - Cẩm Thăng)	0,20		0,20	0,10					0,10	Xã Cẩm Bình	
44	Xây dựng bến cảng nội địa và nhà chờ phục vụ khách du lịch	1,30		1,30		1,22				0,08	Xã Hộ Độ	
1.2.2	Đất thủy lợi	170,71	8,23	162,48	11,27				3,00	148,21		
1	Kênh tiêu Thạch Quý từ cống đồng kiên ra kênh T8	0,50	0,25	0,25	0,25						Phường Thạch Quý	
2	Mương thoát nước vùng Cầu Côi	1,00		1,00	1,00						Xã Thạch Bình	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác		
3	Mương thoát nước đường Hải Thượng Lân Ông nối từ kênh T7 đến Hào Thành	0,02		0,02					0,02	Phường Bắc Hà, Tân Giang	
4	Mương tiêu úng, thoát lũ xã Thạch Bình (giai đoạn 1)	0,05		0,05					0,05	Xã Thạch Bình	
5	Hệ thống kênh tưới phục vụ sản xuất nông nghiệp xã Thạch Trung	0,10		0,10	0,07				0,03	Đoài Thịnh, Bắc Quang, Phường Thạch Trung	
6	Đê Hữu Phú (Dự án củng cố, nâng cấp đê bờ tả sông phú đoạn từ cầu Núi đến cầu Phú, phường Đại Nài, thành phố Hà Tĩnh)	0,15		0,15					0,15	Phường Đại Nài	
7	Xử lý cấp bách đê Hữu Phú, huyện Thạch Hà, đoạn từ K10+00 đến K15+315	26,58	7,98	18,60	2,39			3,00	13,21	Xã Thạch Khê, xã Đinh Bàn, huyện Thạch Hà	
8	Dự án Tăng khả năng thoát lũ hạ du hồ Kê Gỗ	142,31		142,31	7,56				134,75	Thành phố Hà Tĩnh	
1.2.3	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	5,97	0,59	5,38	3,41				1,97		
1	Xây dựng Trụ sở Bảo tàng	2,55		2,55	1,65				0,90	Phường Bắc Hà	
2	Cải tạo Cảnh quan quần thể Đài tưởng niệm liệt sỹ và Giếng Chùa, thôn Trung Hưng	0,10		0,10	0,10					Phường Thạch Hưng	
3	Nhà Văn Hóa Tiên Tiến	0,11		0,11	0,11					Thôn Tiên Thiên Phường Đồng Môn	
4	Xây dựng nhà văn hóa tổ dân phố Tiên Phong, phường Thạch Quý	0,08		0,08	0,08					Phường Thạch Quý	
5	Mở rộng nhà văn hóa tổ dân phố 3	0,03		0,03					0,03	Phường Bắc Hà	
6	Nhà văn hoá thôn Nam Thắng	0,56		0,56	0,30				0,26	Thôn Nam Thắng, xã Thạch Thắng	
7	Nhà văn hoá thôn Cao Thắng	0,53		0,53	0,53					Thôn Cao Thắng, xã Thạch Thắng	
8	Nhà văn hoá thôn Trung Phú	0,45		0,45	0,45					Thôn Trung Phú, xã Thạch Thắng	
9	Mở rộng nhà văn hoá thôn Đan Khê	0,20	0,12	0,08					0,08	Thôn Đan Khê, xã Thạch Khê	
10	Mở rộng nhà văn hoá thôn Trung Hoà	0,42	0,34	0,08	0,08					Thôn Trung Hoà, xã Tân Lâm Hương	
11	Mở rộng khuôn viên nhà văn hoá thôn Bàu Láng	0,24	0,13	0,11	0,11					Thôn Bàu Láng, xã Thạch Đài	
12	Khu sinh hoạt cộng đồng và sân thể thao Đồng Xuân	0,70		0,70					0,70	Xã Hộ Độ	
1.2.4	Đất cơ sở y tế	0,58		0,58	0,58						
1	Trạm Y tế Đồng Môn	0,28		0,28	0,28					Thôn Thắng Lợi Phường Đồng Môn	
2	Xây dựng mới trạm y tế xã Thạch Hạ	0,30		0,30	0,30					Phường Thạch Hạ	
1.2.5	Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	35,73	1,56	34,17	29,91				4,26		

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác		
1	Mở rộng trường THCS Phường Nam Hà	0,10		0,10					0,10	Phường Nam Hà	
2	Thành phố giáo dục quốc tế Hà Tĩnh	22,54		22,54	20,50				2,04	Phường Bắc Hà	
3	Mở rộng trường Mầm non xã Thạch Hạ	0,15		0,15	0,15					Phường Thạch Hạ	
4	Tổ hợp giáo dục tại thành phố Hà Tĩnh	5,82		5,82	5,55				0,27	Phường Thạch Hưng	
5	Trường Cao đẳng Kỹ thuật Việt - Đức	4,23		4,23	3,71				0,52	Phường Thạch Trung	
6	Mở rộng trường THCS Hàm Nghi	0,94	0,84	0,10					0,10	Thôn Kỳ Phong, xã Thạch Đài	
7	Mở rộng trường tiểu học Thạch Đài	0,95	0,72	0,23					0,23	Thôn Liên Hương, xã Thạch Đài	
8	Trường mầm non Hộ Độ	1,00		1,00					1,00	Xã Hộ Độ	
1.2.6	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	0,15		0,15	0,15						
1	Sân thể thao, khu vui chơi thôn Bình Yên	0,15		0,15	0,15					Xã Thạch Bình	
1.2.7	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	5,35		5,35	5,05				0,30		
1	Di dời đường điện trung tâm hành chính tỉnh	4,00		4,00	4,00					Phường Trần Phú	
2	Xây dựng DZ, TBA giảm tổn thất điện năng, nâng cao chất lượng điện áp khu vực thành phố Hà Tĩnh năm 2022; Xây dựng, cải tạo đường dây 372E18.1 để cấp điện mạch vòng nâng cao độ tin cậy cung cấp điện	0,05		0,05	0,04				0,01	Phường Đại Nài, Trần Phú; Phường Thạch Hạ	
3	Xây dựng, cải tạo đường dây trung hạ áp và TBA để chống quá tải, giảm tổn thất điện năng, giảm bán kính cấp điện khu vực thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh năm 2023	0,04		0,04	0,03				0,01	Phường Văn Yên, Thạch Hưng, Thạch Hạ, Thạch Trung, Thạch Quý, Trần Phú	
4	Xây dựng, cải tạo đường dây trung áp, hạ áp và TBA để chống quá tải, giảm tổn thất điện năng, giảm bán kính cấp điện khu vực thành phố Hà Tĩnh năm 2024	0,02		0,02	0,01				0,01	Phường Bắc Hà, xã Thạch Bình, Thạch Hạ và Phường Thạch Trung, xã Hộ Độ	
5	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện của lưới điện trung áp khu vực thành phố Hà Tĩnh và huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh theo phương án đa chia – đa nối (MDMC)	0,02		0,02					0,02	Phường Thạch Hạ	
6	Xây dựng ĐZ, TBA giảm tổn thất điện năng, nâng cao chất lượng điện áp khu vực thành phố Hà Tĩnh năm 2022	0,15		0,15	0,10				0,05	Phường Đại Nài, Phường Đồng Môn	
7	Xây dựng, cải tạo đường dây trung áp, hạ áp và TBA để chống quá tải, giảm tổn thất điện năng, giảm bán kính cấp điện khu vực thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh năm 2023	0,15		0,15	0,10				0,05	Phường Văn Yên; Phường Thạch Hưng, Thạch Trung	
8	Đường dây 110KV từ TBA 500 KV Thạch Linh - Hồng Lĩnh	0,60		0,60	0,50				0,10	Xã Tân Lâm Hương	
9	Xây dựng xuất tuyến mạch kép 22kV 471&473 và xuất tuyến 35kV 371 sau TBA 110kV Hà Tĩnh.	0,04		0,04	0,03				0,01	Xã Tân Lâm Hương	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác		
10	Xây dựng xuất tuyến 475 sau TBA 110kV Hà Tĩnh để kết nối với đường dây 473E18.1 TBA 110kV Thạch Linh	0,04		0,04	0,03				0,01	Xã Tân Lâm Hương	
11	Xây dựng xuất tuyến 481 sau TBA 110kV Hà Tĩnh để kết nối với đường dây 471E18.9 TBA 110kV Cẩm Xuyên.	0,04		0,04	0,03				0,01	Xã Tân Lâm Hương	
12	Nâng cao chất lượng của lưới điện hạ áp năm 2024-2025 cho các TBA công cộng khu vực các xã Thạch Trị, xã Thạch Lạc	0,03		0,03	0,02				0,01	Xã Thạch Trị, xã Thạch Lạc	
13	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện lưới điện các xã Thạch Trị, Thạch Lạc	0,04		0,04	0,03				0,01	Xã Thạch Trị, xã Thạch Lạc	
14	Xây dựng tuyến 481 sau TBA 110kv Hà Tĩnh kết nối với đường dây 471E18.9 TBA 110kv Cẩm Xuyên	0,13		0,13	0,13					Xã Cẩm Vĩnh, xã Cẩm Bình	
1.2.8	Đất bưu chính viễn thông	0,41		0,41	0,25				0,16		
1	Xây dựng các trạm BTS mạng di động trên địa bàn thành phố	0,41		0,41	0,25				0,16	Phường Đồng Môn, Thạch Bình, Thạch Hạ, Thạch Hưng, Thạch Trung, Thạch Quý, Văn Yên	
1.2.9	Đất cơ sở tôn giáo	0,30		0,30					0,30		
1	Mở rộng khuôn viên giáo xứ Vạn Hạnh	0,20		0,20					0,20	Phường Thạch Trung	
2	Mở rộng khuôn viên giáo xứ Chân Thành	0,10		0,10					0,10	Phường Thạch Trung	
1.2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	0,18		0,18	0,06				0,12		
1	Tiểu công viên số 3 (kết hợp Nâng cấp, tôn tạo Giếng Chùa cổ phường Văn Yên)	0,18		0,18	0,06				0,12	Phường Văn Yên	
1.2.11	Đất ở tại nông thôn	132,86		132,86	97,57			0,49	34,80		
1	Khu đô thị, thương mại dịch vụ, biệt thự sinh thái Nam Cầu Phủ	49,91		49,91	32,70				17,21	Xã Thạch Bình	
2	Hạ tầng Khu dân cư Đồng Cửa Hàng, xã Thạch Bình	2,51		2,51	2,21				0,30	Xã Thạch Bình	
3	Hạ tầng khu dân cư Ao Tổng 2, xã Thạch Bình	1,60		1,60	1,50				0,10	Bình Lý, Thạch Bình	
4	Đất ở nông thôn	0,08		0,08					0,08	Cù Vải, thôn Liên Vinh, xã Thạch Đài	
5	Đất ở nông thôn	2,62		2,62	1,30				1,32	Phía Tây, phía Nam Thôn Đồng Giang, dọc đường TL 26 (T. Đồng Giang), thôn Phúc Thanh, Đan Khê, Thanh Lan, Đồng Giang, Tân Phúc, Tân Hương, Vĩnh Tiến, Thôn Long Tiến, xã Thạch Khê	
6	Đất ở nông thôn	2,69		2,69	2,10			0,20	0,39	Thôn Hoà Lạc, Quyết Tiến, Bắc Lạc, xã Thạch Lạc	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác		
7	Đất ở nông thôn	1,79		1,79	1,22				0,57	Thôn Liên Phô, Bình Duơng, Liên Mỹ, Liên Quý, Thai Yên, Bắc Thai - xã Thạch Hội	
8	Đất ở nông thôn	1,96		1,96	0,45				1,51	Thôn Nam Bình, Nam Thượng, Bắc Thượng, Liên Hương, Kỳ Phong, Thống Nhất, Kỳ Sơn, Bàu Láng, xã Thạch Đài	
9	Đất ở nông thôn	1,85		1,85	0,65				1,20	Thôn Nam Văn, xã Thạch Văn	
10	Đất ở nông thôn	3,53		3,53	1,29				2,24	Thôn Sâm Lộc, Phú Sơn, Hà Thanh, Thượng Phú, Đoài Phú, xã Tượng Sơn	
11	Đất ở nông thôn	3,37		3,37	2,67				0,70	Thôn Yên Lạc, vùng Chiêu Liêu, thôn Trung Phú, thôn Cao Thắng, Thôn Nam Thắng, thôn Trung Phú và xem dăm các thôn, xã Thạch Thắng	
12	Đất ở nông thôn	4,62		4,62	3,53				1,09	Vùng Tổ 8, thôn Tân Phong; vùng Ông Quý Hoan, vùng Đường 15B Trạm Pooc, tổ 9, thôn Trường Xuân; Vùng Văn sơn, thôn Bình Sơn; Vùng Đập Họ, thôn Văn Sơn; đội Đìa thôn Tây Sơn và xen dăm các thôn, xã Đình Bàn	
13	Đất ở nông thôn	1,49		1,49	0,65			0,29	0,55	Thôn Trung Văn, vùng HL3 thôn Nam Văn, Bắc Văn, Tân Văn, Đông Văn, xã Thạch Văn	
14	Đất ở tại nông thôn	5,09		5,09	4,00				1,09	Cự Bơ, thôn Thống Nhất, xã Thạch Đài	
15	Đất ở nông thôn	4,87		4,87	4,87					Thôn Hà Thanh, xã Tượng Sơn	
16	Đất ở bố trí tái định cư dự án Hạ tầng kỹ thuật đô thị quỹ đất hoàn trả cho dự án Tháo dỡ, xây mới đường dây 110 Kv và 220 Kv đi chung phục vụ giải phóng, phát triển quỹ đất phía Tây thành phố Hà Tĩnh	0,90		0,90	0,90					Xã Tân Lâm Hương	
17	Khu đất thu hồi của Hợp tác xã Chăn nuôi khởi nghiệp Thạch Đài	0,06		0,06					0,06	Thôn Liên Vinh, xã Thạch Đài	
18	Khu Tái định cư	0,50		0,50					0,50	Thôn Thanh Cao, xã Thạch Khê	
19	Quỹ đất thanh toán cho dự án tháo dỡ, xây mới DZ 110KV và 220KV	0,75		0,75	0,25				0,50	Xã Tân Lâm Hương, Thạch Đài	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác		
20	Thu hồi đất, bồi thường GPMB tạo quỹ đất sạch hai bên đường Hàm Nghi để đầu tư đất	22,00		22,00	20,00				2,00	Xã Thạch Đài	
21	Đất ở giáp đường 26/3, thôn Bình Quang (thôn Trung trạm cũ), thôn Đông Nam Lý	0,60		0,60	0,60					Xã Cẩm Bình	
22	Khu dân cư nông thôn xã Cẩm Bình	8,00		8,00	8,00					Xã Cẩm Bình	Đăng ký mới năm 2025 bổ sung 1,7 ha
23	Dự án Hạ tầng khu dân cư đô thị và thương mại - dịch vụ Cẩm Vịnh, huyện Cẩm Xuyên	7,27		7,27	6,98				0,29	Xã Cẩm Vịnh	
24	Đất ở vùng Nương Mu, thôn Ngụ Phúc	0,70		0,70	0,70					Xã Cẩm Vịnh	
25	Đất ở vùng Chà Moi thôn Đông Vịnh	1,00		1,00	1,00					Xã Cẩm Vịnh	
26	Đất ở thôn Vĩnh Phong phía sau nhà văn hóa	0,40		0,40					0,40	Xã Hộ Độ	
27	Đất phía sau Lý Ngân đến giáp nhà ông Lĩnh thôn Yên Thọ	1,00		1,00					1,00	Xã Hộ Độ	
28	Đất ở sau Nguyễn Hưng, thôn Tân Quý	1,70		1,70					1,70	Xã Hộ Độ	
I.2.12	Đất ở tại đô thị	171,97	3,96	168,01	135,38				32,62		
1	Dự án hạ tầng khu dân cư khối phố Trung Đình, phường Thạch Quý, thành phố Hà Tĩnh	0,60		0,60					0,60	Phường Thạch Quý	
2	Dự án Khu phức hợp thể thao, nhà ở Sông Đông	7,20		7,20	6,70				0,50	Phường Trần Phú, thành phố Hà Tĩnh	
3	Dự án chỉnh trang đô thị hạ tầng dân cư TDP7	4,54		4,54	3,15				1,39	Khu Đồng Dải, Phường Hà Huy Tập	
4	Khu đô thị Thạch Quý, thành phố Hà Tĩnh	10,18		10,18	9,06				1,12	Phường Thạch Quý	
5	Đất ở mới (Xen dăm)	1,41		1,41	0,84				0,57	Phường Đại Nài	
6	Khu dân cư tổ dân phố 2	1,20		1,20	1,20					TDP 2,6, Phường Bắc Hà	
7	Hạ tầng khu dân cư Khối phố Tuy Hòa (đối diện Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh), phường Thạch Linh	1,59		1,59	1,49				0,10	P. Trần Phú	
8	Hạ tầng tổ dân phố 6	1,31		1,31	1,13				0,18	Phường Bắc Hà	
9	Hạ tầng khu dân cư phía Nam đường Nguyễn Du	2,50	2,36	0,14					0,14	Phường Thạch Quý	
10	Khu dân cư tổ dân phố 8 (vị trí 1,3,4,6,7)	4,31		4,31	4,31					Phường Đại Nài	
11	Hạ tầng hai bên Kênh phía Tây thành phố, phường Thạch Linh	4,21		4,21	3,79				0,42	P. Trần Phú	
12	Hạ tầng khu tái định cư khối phố Tân Quý, phường Thạch Quý	4,15		4,15	4,15					Phường Thạch Quý	
13	Hạ tầng khu dân cư khối phố Bắc Quý	5,07		5,07	4,92				0,15	Bắc Quý, Thạch Quý	
14	Hạ tầng khu dân cư Đồi Mốt	2,00		2,00	1,86				0,14	Phường Trần Phú, Phường Thạch Trung	
15	Hạ tầng khu dân cư Hợp Tiến	1,00		1,00	0,92				0,08	Phường Trần Phú	
16	Hạ tầng khu dân cư tại ngõ 164, đường Trần Phú	0,20		0,20	0,20					Phường Bắc Hà	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác		
17	Hạ tầng tổ dân phố 7	0,44		0,44					0,44	Phường Hà Huy Tập	
18	Khu dân cư Cầu Ngan	4,89		4,89	4,76				0,13	Thôn Liên Thanh, Tân Học, Phường Thạch Hạ	
19	Khu tái định cư Đội Nếp (TĐC cho dự án đê Đồng Môn)	3,64		3,64	3,54				0,10	Phường Thạch Hưng	
20	Khu đô thị 2 bên đường Ngô Quyền	42,79		42,79	33,06				9,73	Phường Thạch Trung	
21	Khu đô thị tại xã Thạch Trung và thị trấn Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh	22,60		22,60	10,55				12,05	Phường Thạch Trung	
22	Hạ tầng khu dân cư xen dăm thôn Hồng Hà	0,57		0,57	0,38				0,19	Thôn Hồng Hà, Phường Thạch Trung	
23	Hạ tầng phía Tây thôn Tân Học, xã Thạch Hạ	4,50		4,50	4,50					Phường Thạch Hạ	
24	Hạ tầng Khu dân cư Cọc Lim, thôn Đông Tiến (giai đoạn 3)	2,50	1,60	0,90	0,71				0,19	Xóm Đông Tiến, Phường Thạch Trung	
25	Hạ tầng khu dân cư vùng Giếng Đồng thôn Tiến Giang, xã Đồng Môn	2,10		2,10	2,00				0,10	Phường Đồng Môn	
26	Hạ tầng khu dân cư thôn Tân Phú, xã Thạch Trung	3,05		3,05	2,90				0,15	Phường Thạch Trung	
27	Hạ tầng khu dân cư đồng Kênh, đồng Cửa Miếu, xã Thạch Hưng	4,10		4,10	4,10					Phường Thạch Hưng	
28	Hạ tầng Khu dân cư thôn Thanh Tiến, xã Đồng Môn	2,85		2,85	2,85					Phường Đồng Môn	
29	Hạ tầng Khu dân cư Khu N trung tâm hành chính xã Thạch Hưng	2,50		2,50	2,45				0,05	Phường Thạch Hưng	
30	Hạ tầng Khu dân cư Khu M trung tâm hành chính xã Thạch Hưng	4,51		4,51	4,51					Phường Thạch Hưng	
31	Hạ tầng khu dân cư phía Đông thôn Tân Học, xã Thạch Hạ	3,00		3,00	2,95				0,05	Tân Học, Phường Thạch Hạ	
32	Hạ tầng dân cư Trung Tiến, xã Đồng Môn	2,20		2,20	2,15				0,05	Trung Tiến, Đồng Môn	
33	Hạ tầng khu dân cư Liên Phú	0,70		0,70	0,70					Phường Thạch Trung	
34	Hạ tầng khu dân cư Đồng Bường, xã Thạch Hưng	3,66		3,66	3,56				0,10	Phường Thạch Hưng	
35	Khu nhà ở xã hội tại xã Thạch Trung	9,00		9,00	5,10				3,90	Phường Thạch Trung, Phường Bắc Hà	
36	Khu dân cư xen dăm thôn Đoài Thịnh, xã Thạch Trung	0,90		0,90	0,90					Phường Thạch Trung	
1.2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	1,12		1,12	1,07				0,05		

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác		
1	Trung tâm hành chính xã Thạch Trung	0,85		0,85	0,80				0,05	Phường Thạch Trung	
2	Trụ sở Đài phát thanh và Truyền hình tỉnh	0,27		0,27	0,27					Xã Tân Lâm Hương	
I.2.14	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối và đất thủy lợi	88,16		88,16	1,44				86,72		
1	Dự án tăng cường thoát lũ hạ du hồ Kê Gỗ	88,16		88,16	1,44				86,72	Thành phố Hà Tĩnh	
I.2.15	Đất công trình xử lý chất thải	2,60		2,60	0,76				1,84		
1	Bãi tập kết vật liệu thải phục vụ dự án đường Cao Tốc tại xã Thạch Đài	0,60		0,60	0,21				0,39	Thôn Bàu Láng, xã Thạch Đài	
2	Bãi tập kết vật liệu thải phục vụ dự án đường Cao Tốc tại xã Thạch Đài	2,00		2,00	0,55				1,45	Thôn Liên Vinh, xã Thạch Đài	
I.2.16	Đất cơ sở tín ngưỡng	0,84	0,09	0,75	0,04				0,71		
1	Đền Phú Sơn	0,62	0,04	0,58	0,04				0,54	Thôn Phú Sơn, xã Tượng Sơn	
2	Mở rộng đền Cồn Trang	0,22	0,05	0,17					0,17	Thôn Vĩnh Sơn, xã Đình Bàn	
I.2.17	Đất công trình cấp nước, thoát nước	0,20		0,20					0,20		
1	Mở rộng nhà máy nước và hệ thống đường ống Bắc Cẩm Xuyên	0,20		0,20					0,20	Xã Cẩm Bình	
I.2.18	Đất cụm công nghiệp	51,05	45,64	5,41	5,41						
1	Mở rộng nhà máy nước và hệ thống đường ống Bắc Cẩm Xuyên	51,05	45,64	5,41	5,41					Xã Cẩm Vịnh	
I.3	Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất	172,58		172,58	24,47			6,45	141,66		
I.3.1	Đất nuôi trồng thủy sản	33,00		33,00	8,00				25,00		
1	Mô hình chuyển đổi đất lúa sang NTTS ở xứ đồng Đập Mậu	8,00		8,00	8,00					Phường Thạch Trung	
2	Đất nuôi trồng thủy sản vùng Sở Bàng, thôn Liên Xuân, Xuân Tây, Đồng Xuân	25,00		25,00					25,00	Xã Hộ Độ	
I.3.2	Đất nông nghiệp khác	1,86		1,86					1,86		
1	Đất nông nghiệp khác	1,86		1,86					1,86	Thôn Trần Phú, xã Thạch Trị	
I.3.3	Đất thương mại, dịch vụ	136,02		136,02	16,47			6,45	113,10		
1	Khu du lịch dịch vụ sinh thái ven sông (Xây dựng khu du lịch dịch vụ, sinh thái ven sông tại vùng Đồng Ghè, xã Thạch Hạ)	46,44		46,44	8,05				38,39	Đồng Ghè, Phường Thạch Hạ	
2	Đất thương mại, dịch vụ (thu hồi khu đất của Cty CP Xây dựng và KD tổng hợp Hùng Hằng cũ)	0,50		0,50					0,50	Khu đô thị Bắc, Phường Bắc Hà	
3	Khu đất thu hồi Khu liên cơ Báo Hà Tĩnh (3 đơn vị: Báo Hà Tĩnh, cục Thống kê Hà Tĩnh, Hội liên hiệp văn học nghệ thuật Hà Tĩnh)	0,17		0,17					0,17	Phường Tân Giang	
4	Khu đất thu hồi Tổng công ty thép Việt Nam	0,88		0,88					0,88	Phường Bắc Hà	
5	Khu đất thu hồi của Công ty CP Vật tư nông nghiệp Hà Tĩnh	0,10		0,10					0,10	Phường Bắc Hà	
6	Dự án khu sinh hoạt văn hóa, phơi sấy và trụ sở HTX bánh đa nem Thạch Hưng	2,00		2,00	2,00					Phường Thạch Hưng	
7	Khu TMDV (từ đất nông nghiệp khác)	0,73		0,73					0,73	Phường Đồng Môn	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác		
8	Dự án Xây dựng trụ sở làm việc kết hợp cửa hàng kinh doanh xăng dầu Giang Nam tại xã Thạch Trung, thành phố Hà Tĩnh	0,91		0,91	0,84				0,07	Phường Thạch Trung	
9	Đất TMDV khu vực đường Ngô Quyền vị trí số 2	0,85		0,85	0,85					Phường Thạch Trung	
10	Dự án Tổ hợp văn phòng làm việc và thương mại dịch vụ MIPEC Hà Tĩnh của Công ty Cổ phần Hóa dầu Quân Đội	0,95		0,95	0,95					Phường Thạch Trung	
11	Đất thương mại dịch vụ	0,15		0,15					0,15	Phường Bắc Hà	
12	Đất thương mại dịch vụ phía Nam đường Ngô Quyền (Đối diện BVĐK TTH)	1,50		1,50	1,50					Phường Thạch Trung	
13	Dự án đất thương mại dịch vụ	1,14		1,14	1,14					Phường Bắc Hà	
14	Dự án xây dựng kho thương mại tổng hợp tại Hà Tĩnh	0,09		0,09	0,09					Phường Trần Phú	
15	Đất thương mại, dịch vụ (thu hồi khu đất của Công ty CP Đức Thành Thắng; Đường Xô Viết Nghệ Tĩnh, khu đô thị Bắc)	0,48		0,48					0,48	Phường Bắc Hà	
16	Đất thương mại, dịch vụ (thu hồi khu đất của Công ty CP TECCO Hà Tĩnh, đường Xô Viết Nghệ Tĩnh, khu đô thị Bắc)	1,60		1,60					1,60	Khu đô thị Bắc, Phường Bắc Hà	
17	Quỹ tín dụng nhân dân xã Thạch Hạ	0,06		0,06	0,06					Phường Thạch Hạ	
18	Dự án Khu du lịch biển cao cấpWydham Costa Hà Tĩnh tại xã Thạch Vắn, Thạch Trị, huyện Thạch Hà	66,16		66,16				6,45	59,71	Thôn Đông Vắn, xã Thạch Vắn; thôn Toàn Thắng, Đại Tiển, xã Thạch Trị	
19	Kho thương mại Công ty cổ phần Sơn Nikko	0,23		0,23	0,23					Thôn Nam Bình, xã Thạch Đài	
20	Xây dựng cơ sở kinh doanh vật liệu xây dựng tổng hợp và thiết bị nội thất trong xây dựng	0,42		0,42	0,42					Đồng Chiêu Liêu, thôn Trung Phú, xã Thạch Thắng	
21	Hệ thống cửa hàng kinh doanh thương mại tổng hợp tại xã Thạch Vắn	0,18		0,18	0,18					Thôn Bắc Vắn, xã Thạch Vắn	
22	Mở rộng Công ty Tuấn Anh tại xã Thạch Đài	0,01		0,01	0,01					Xã Thạch Đài	
23	Đất thương mại dịch vụ	0,16		0,16	0,16					Xã Cẩm Vĩnh	
24	Đất thương mại dịch vụ tại Khu đất thu hồi của Trung tâm Phục hồi chức năng và Dưỡng sinh Võ Hoàng Yên	2,20		2,20					2,20	Xã Cẩm Vĩnh	
25	Trung tâm thương mại, dịch vụ và khu dân cư nông thôn mới, thôn Yên Thọ (XD khu TMDV)	1,05		1,05					1,05	Xã Hộ Độ	
26	Đất thương mại, dịch vụ giáp cầu Cửa Sốt thôn Trung Châu và về phía dọc đê 4617, thôn Trung Châu	4,22		4,22					4,22	Xã Hộ Độ	
27	Đất thương mại, dịch vụ (dọc Quốc lộ 15B từ đất anh Cường đến giáp Lý Ngân), thôn Yên Thọ	2,85		2,85					2,85	Xã Hộ Độ	
1.3.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	1,70		1,70					1,70		
1	Đất sản xuất phi nông nghiệp xã Hộ Độ	0,20		0,20					0,20	Đồng Ghè, Phường Thạch Hạ	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác		
2	Quy hoạch đất sản xuất kinh doanh thôn Liên Xuân (giáp mô sắt đến đường Jika), thôn Liên Xuân	1,50		1,50					1,50	Khu đô thị Bắc, P. Bắc Hà	
I.4	Các khu vực sử dụng đất khác	79,13	6,28	72,85	33,37				39,48		
I.4.1	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	0,15		0,15					0,15		
1	Tiểu công viên CX-01 thành sân bóng đá mini nhân tạo kết hợp tiểu công viên tại TDP 1	0,08		0,08					0,08	Phường Hà Huy Tập	
2	Chuyển mục đích nhà văn hóa tổ 9 thành đất thể thao	0,01		0,01					0,01	Phường Nam Hà	
3	Sân thể thao TDP 6	0,04		0,04					0,04	Phường Bắc Hà	
4	Sân thể thao (NVH TDP4 cũ, Phường Bắc Hà)	0,02		0,02					0,02	Phường Bắc Hà	
I.4.2	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	2,40		2,40					2,40		
1	Khu vui chơi, giải trí (Thu hồi NVH KP4 cũ - phường Hà Huy Tập)	0,09		0,09					0,09	Phường Hà Huy Tập	
2	Đất khu thể thao, công viên cây xanh mặt nước	2,22		2,22					2,22	Phường Thạch Trung	
3	Tiểu công viên	0,09		0,09					0,09	Phường Thạch Hưng	
I.4.3	Đất ở nông thôn (cấp đất, giao đất, hợp thức, chuyển mục đích sử dụng đất)	31,74		31,74	24,35				7,39		
1	Xen dầm dân cư xã Thạch Bình (giao đất)	0,50		0,50					0,50	Xã Thạch Bình	
2	Giao đất xen kẹt, nhỏ hẹp trên địa bàn các xã	3,00		3,00					3,00	Các xã trên địa bàn Thành Phố	
3	Các lô đất dôi dư tại khu tái định cư phục vụ dự án đường ven biển Thạch Khê - Vũng Áng (11 lô), xã Thạch Trị	0,37		0,37					0,37	Xã Thạch Trị	
4	Các lô đất dôi dư tại khu tái định cư phục vụ dự án đường ven biển Thạch Khê - Vũng Áng (32 lô), xã Thạch Văn	1,72		1,72					1,72	Xã Thạch Văn	
5	Các lô đất dôi dư tại khu tái định cư xóm 11 - Giai đoạn 2, xã Thạch Đình (cũ) (9 lô)	0,22		0,22					0,22	Thôn Trường Xuân, xã Đình Bàn	
6	Các lô đất dôi dư tại khu tái định cư xóm 9 - Giai đoạn 2, xã Thạch Đình (cũ) (11 lô)	0,31		0,31					0,31	Thôn Trường Xuân, xã Đình Bàn	
7	Các lô đất dôi dư tại khu tái định cư phục vụ dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 15A đoạn nối QL1A- Đường Hồ Chí Minh (15 lô), xã Thạch Đài	0,24		0,24					0,24	Xã Thạch Đài	
8	Các lô đất ở dôi dư tại khu tái định cư phục vụ dự án đường ven biển Thạch Khê - Vũng Áng (01 lô), xã Thạch Lạc	0,03		0,03					0,03	Xã Thạch Lạc	
9	Đất ở thôn Tân An, Đông Nam Lý, Bình Minh, Bình Quang, Yên Bình, Đông Trung, Bình Luật, Vinh Thái, Đông Vinh	1,00		1,00					1,00	Xã Cẩm Bình	
10	Đất ở kết hợp thương mại, dịch vụ tại nút giao thông đường tránh QL 1A, Các thôn: Tam Trung, Yên Khánh, Tam Đồng, Đông Hạ, Đông Vịnh, Ngụ Phúc (Xây dựng khu dân cư tại nút giao thông đường tránh QL 1A)	24,35		24,35	24,35					Xã Cẩm Vịnh	
I.4.4	Đất ở đô thị (cấp đất, giao đất, hợp thức, chuyển mục đích sử dụng đất)	30,33	6,18	24,15	8,20				15,95		

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác		
1	Khu dân cư đường Nguyễn Du, phường Thạch Quý	0,60		0,60					0,60	Phường Thạch Quý	
2	Hạ tầng xen dăm dân cư các khối phố cũ	0,20		0,20					0,20	Phường Nam Hà	
3	Khu dân cư Đại Đồng	0,20		0,20					0,20	Phường Trần Phú	
4	Đền bù hộ bị ảnh hưởng bởi đất TCLN tại khu vực Đê Tả phủ (Đất cây lâu năm và đất ở)	0,05		0,05					0,05	Phường Đại Nài	
5	Hạ tầng khu dân cư tổ dân phố 3, 4, 6, 7, Bàu Rạ (Giao đất)	3,71		3,71					3,71	Phường Hà Huy Tập	
6	Hạ tầng khu dân cư Đồng Bàu Rạ	2,98		2,98					2,98	Phường Hà Huy Tập	
7	Hạ tầng hai bên đường Đường Hải thượng Lân Ông kéo dài (giao đất)	2,81	1,91	0,90					0,90	Phường Thạch Quý, Tân Giang	
8	Đất ở mới Tổ 3,4,7 phường Hà Huy Tập	0,20		0,20					0,20	Phường Hà Huy Tập	
9	Đất ở mới các tổ dân phố phường Trần Phú	0,20	0,07	0,13					0,13	Phường Trần Phú	
10	Khu hạ tầng xen dăm đầu giá đất ở, tái định cư, tách hộ các Tổ dân phố 1, 2, 3, 5, 7, 8, khu trung tâm HC phường và trụ sở UBND phường Nam Hà (cũ)	0,41		0,41					0,41	Phường Nam Hà	
11	Giao đất xen kẹt, nhỏ hẹp trên địa bàn các phường	0,90		0,90					0,90	Các phường	
12	Xen dăm dân cư (nhiều vị trí)	0,50		0,50					0,50	Phường Đại Nài	
13	Đầu giá đất ở đô thị Khu dân cư Vĩnh Hòa	2,80	2,40	0,40					0,40	Phường Trần Phú	
14	Hạ tầng khu dân cư xem dăm TDP4, phường Hà Huy Tập	0,95		0,95	0,95					phường Hà Huy Tập	
15	Quỹ đất thanh toán cho dự án tháo dỡ, xây mới DZ 110KV và 220KV	3,45		3,45	3,00				0,45	Phường Trần Phú	
16	Đầu giá đất ở tại phường Trần Phú	0,17		0,17					0,17	Phường Trần Phú	
17	Đất ở xen dăm TDP Tâm Quý	0,15		0,15					0,15	Phường Thạch Quý	
18	Đầu giá đất ở dân cư tổ dân phố 2	0,13		0,13					0,13	Phường Đại Nài	
19	Xen dăm các xóm	1,35		1,35					1,35	Phường Thạch Trung	
20	Xen dăm các thôn	1,00		1,00					1,00	Phường Thạch Hưng	
21	Xen dăm đất ở Đông Tiến, Tân Trung, Thanh phú, Đoàn Thịnh, Tân Phú, Nam Quang, Hồng Hà	0,50		0,50					0,50	Phường Thạch Trung	
22	Khu Tái định cư dự án Đường Nam cầu Cây đi cầu Thạch Đồng tại xóm Liên Công, xã Đồng Môn (xóm Đồng Giang, xã Thạch Đồng cũ)	0,92		0,92					0,92	Phường Đồng Môn	
23	Khu dân cư Đồi Quang	1,60		1,60	1,60					Phường Đồng Môn	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác		
24	Khu dân cư thôn Liên Nhật (giai đoạn 2)	1,90	1,80	0,10					0,10	Phường Thạch Hạ, Đồng Môn	
25	Khu dân cư Đồng Cầu	2,50		2,50	2,50					Thôn Kinh Nam, Phường Thạch Hưng	
26	Hạ tầng khu dân cư xen dăm Đồng Xay, thôn Thanh Phú xã Thạch Trung (giai đoạn 3)	0,15		0,15	0,15					Xóm Thanh Phú, Phường Thạch Trung	
I.4.5	Đất xây dựng cơ sở y tế	4,06		4,06					4,06		
1	Đất xây dựng cơ sở Y tế (Bệnh viện Vinmec Thiện Tâm Hà Tĩnh)	3,69		3,69					3,69	Phường Thạch Quý, Phường Thạch Hưng	
2	Trạm y tế phường Hà Huy Tập	0,12		0,12					0,12	Phường Hà Huy Tập	
3	Phòng khám Ban Bảo vệ, chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh	0,25		0,25					0,25	Phường Tân Giang	
I.4.6	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức xã hội	3,10		3,10					3,10		
1	Mở rộng Trung tâm điều dưỡng người có công và bảo trợ xã hội tại xã Thạch Hạ	3,10		3,10					3,10	Phường Thạch Hạ	
I.4.7	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	0,37	0,07	0,30					0,30		
1	Xây dựng nhà văn hóa thôn Trung Tiến	0,10		0,10					0,10	Phường Đồng Môn	
2	Xây dựng nhà văn hóa thôn Quyết Tiến từ trạm y tế cũ	0,13		0,13					0,13	Phường Đồng Môn	
3	Cải tạo, mở rộng Đài tưởng niệm phường Thạch Quý, thành phố Hà Tĩnh	0,14	0,07	0,07					0,07	Phường Thạch Quý	
I.4.8	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	0,62		0,62	0,62						
1	Trung tâm hành chính phường (Trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND, UBND phường Văn Yên)	0,62		0,62	0,62					Phường Văn Yên	
I.4.9	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu trữ tro cốt	0,04		0,04					0,04		
1	Mở rộng Nghĩa trang Liệt sỹ Núi Nài	0,04		0,04					0,04	Phường Đại Nài	
I.4.10	Đất xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo	0,73		0,73	0,20				0,53		
1	Mở rộng trường Mầm non Văn Yên	0,20		0,20	0,20					Phường Văn Yên	
2	Mở rộng trường THPT Cẩm Bình (thôn Tân An)	0,53		0,53					0,53	Xã Cẩm Bình	
I.4.11	Đất nuôi trồng thủy sản	5,00		5,00					5,00		
1	Cho thuê đất công ích	5,00		5,00					5,00	Xã Thạch Bình	
I.4.12	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	0,15		0,15					0,15		
1	Trụ sở Ban QLDA ĐT xây dựng công trình NN&PTNT	0,15		0,15					0,15	Phường Nam Hà	
I.4.13	Đất cơ sở tôn giáo	0,44	0,03	0,41					0,41		
1	Mở rộng giáo xứ Xuân Tình	0,44	0,03	0,41					0,41	Xã Hộ Độ	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác		
II	Các công trình, dự án theo quy định tại Điều 78 và Điều 79 Luật Đất đai thực hiện trong năm kế hoạch mà chưa có các văn bản theo quy định tại khoản 4 Điều 67 Luật Đất đai	15,33		15,33	5,11	5,02			5,20		
II.1	Đất quốc phòng	5,02		5,02		5,02					
1	Thao trường bắn biển	5,02		5,02		5,02				Xã Thạch Hải	
II.2	Đất an ninh	1,00		1,00	0,80				0,20		
1	Trụ sở công an xã Hộ Độ	0,20		0,20					0,20	Xã Hộ Độ	
2	Trụ sở công an xã Thạch Trị	0,20		0,20	0,20					Xã Thạch Trị	
3	Trụ sở công an xã Thạch Văn	0,20		0,20	0,20					Xã Thạch Văn	
4	Trụ sở công an xã Tân Lâm Hương	0,20		0,20	0,20					Xã Tân Lâm Hương	
5	Trụ sở công an xã Thạch Lạc	0,20		0,20	0,20					Xã Thạch Lạc	
II.3	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	0,07		0,07	0,06				0,01		
1	Nâng cao chất lượng của lưới điện trung hạ áp năm 2024-2025 cho các TBA công cộng khu vực xã Hộ Độ	0,05		0,05	0,05					Xã Hộ Độ	
2	Xây dựng cải tạo lưới điện trung áp, hạ áp và TBA khu vực huyện Thạch Hà, Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh năm 2025	0,02		0,02	0,01				0,01	Xã Thạch Trị	
II.4	Đất giao thông	1,17		1,17	0,95				0,22		
1	Đường Trường Chinh đoạn từ Lê Văn Huân đến đường Lê Hồng Phong, thành phố Hà Tĩnh	1,15		1,15	0,95				0,20	Phường Trần Phú	
2	Đường Nguyễn Công Trứ (đoạn từ Hải Thượng Lân Ông đến Nguyễn Du)	0,01		0,01					0,01	Phường Bắc Hà, phường Thạch Quý	
3	Nâng cấp tuyến đường Phan Đình Giót (Từ Hà Huy Tập đến Hà Tôn Mục)	0,01		0,01					0,01	Phường Nam Hà	
II.5	Đất ở nông thôn	8,07		8,07	3,30				4,77		
1	Đất ở gần chợ Đình thôn Đông Vinh	0,20		0,20	0,20					Xã Cẩm Bình	
2	Đất ở vùng Con Hòe, Thôn Tam Trung và Vùng Ô Ga dưới - thôn Đông Hạ, sân bóng Ngụ Phúc	0,26		0,26	0,24				0,02	Xã Cẩm Vĩnh	
3	Đất ở nông thôn	0,60		0,60	0,60					Ngõ Phương thôn Trung Hòa, xã Tân Lâm Hương	
4	Đất ở nông thôn	1,80		1,80	1,80					Nhà Chối thôn 18, vùng Trạm Điện, thôn Trung Hòa, xã Tân Lâm Hương	
5	Đất ở nông thôn	0,20		0,20					0,20	Thôn Hà Thanh, Sầm Lộc, Phú Sơn, xã Tượng Sơn	
6	Đất ở nông thôn	0,29		0,29					0,29	Vùng Đồi Trạng, thôn Liên Quý, xã Thạch Hội	
7	Đất ở nông thôn	1,42		1,42	0,46				0,96	Thôn Đông Khánh, Đại Tiến, Bắc Dinh, Bắc Trị, Trần Phú, Toàn Thắng, xã Thạch Trị	
8	Đất ở nông thôn	3,30		3,30					3,30	Thôn Toàn Thắng, xã Thạch Trị	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm						Địa điểm (đến cấp xã)	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					LUA	RPH	RDD	RSX	Đất khác		
III	Các công trình, dự án theo nhu cầu sử dụng đất không thuộc quy định tại mục I, mục II Biểu này và không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 116 Luật Đất đai dự kiến thực hiện trong năm kế hoạch	5,59		5,59					5,59		
III.1	Đất nuôi trồng thủy sản	1,79		1,79					1,79		
1	Đất nuôi trồng thủy sản	1,79		1,79					1,79	Thôn Đại Tiến, xã Thạch Trị	
III.2	Đất thương mại dịch vụ	3,60		3,60					3,60		
1	Đất thương mại dịch vụ	3,60		3,60					3,60	Thôn Bắc Bình, xã Tượng Sơn	
III.3	Đất ở nông thôn	0,20		0,20					0,20		
1	Đất ở thôn Trung Lạc	0,20		0,20					0,20	Xã Thạch Lạc	
TỔNG 286 CT,ĐA		1.102,60	99,88	1.002,72	407,49	6,74		11,99	576,50	286	